

## SISTEM INFORMASI PENGELOLAAN PENGUNJUNG DI KANTOR BPN (BADAN PERTANAHAN NASIONAL) KOTA BATAM DENGAN MENGUNAKAN PHP DAN MYSQL

**AKBAR<sup>1)</sup> dan Dodi Putra Yani, S.Kom<sup>2)</sup>**

Email : [Akbar@gmail.com](mailto:Akbar@gmail.com)<sup>1)</sup> [Dodi.PutraYani@gmail.com](mailto:Dodi.PutraYani@gmail.com)<sup>2)</sup>

Fakultas Teknik, Jurusan Sistem Informasi, Universitas Batam, Jl. Uniba No. 5  
Batam Centre, Kota Batam, 29432, Indonesia

### *Abstract*

*Data management of the BPN is one important component in realizing an information system in BPN. Suppose a visitor registration system, visitor data or the like, the BPN itself still uses a data management manually, of course, still has many weaknesses, for example, the accuracy was unacceptable because of the possibility of error is quite large and take a long time in the process. This study aims to analyze and design a Visitor Management Information Systems at the Land Office (BPN) Batam Using PHP and MySQL. The systems used today are still using manual systems by way of the visitors filling the biodata themselves. Currently the system used is still not support data recording in Web-Based guest So if you want to know the data troublesome guests who had been some time ago, is also often schedule a clash with the other guests. Thus the researchers developed a system where the system can later be used to resolve the existing temporary system, the system will be used, namely the Management Information System Visitors In the Land Office (BPN) Batam Using PHP and MySQL. It is useful to keep the authenticity of the data visitor. The media created a web-based in design appropriate problem analysis collected from the beginning and developement into a website with a dynamic display.*

**Keywords:** *System Sales, Research, Web-based*

### **Pendahuluan**

Industri asuransi membutuhkan agen-agen asuransi yang profesional. Karena agen-agen inilah yang nantinya akan menjual produk-produk dari perusahaan asuransi tersebut kepada nasabah. Produk-produk tersebut dirancang untuk memenuhi dan

melengkapi setiap kebutuhan keuangan para nasabahnya. Adapun produk yang ditawarkan oleh asuransi sangatlah beragam mulai dari asuransi pendidikan, pensiun, kecelakaan diri dan lain-lain. Dari produk penjualan asuransi inilah nantinya seorang agen akan mendapatkan komisinya.

Pru Damai Agency Batam merupakan salah satu cabang dari PT. Prudential Life Assurance yang bergerak di bidang jasa asuransi. Pru Damai Agency Batam sendiri memiliki lebih dari 300 tenaga pemasar (agen) dan lebih dari 2000 nasabah. Masing-masing agen memiliki komisi yang berbeda-beda, hal ini bergantung pada seberapa keras usaha mereka untuk merangkul nasabah dalam mengambil premi asuransi. Saat ini perhitungan komisi agen yang terjadi di Pru Damai Agency Batam masih dilakukan secara semi manual. Seorang agen melakukan pengisian data calon nasabahnya menggunakan media kertas, lalu data tersebut di serahkan kepada admin *Mass Support Department* yang akan merekap data kedalam *Microsoft Office Excel*.

Dengan menggunakan sistem seperti ini dirasa sangat kurang efektif, karena agen tidak dapat mengetahui secara rinci komisi yang telah didapatkannya, dan hanya admin *Mass Support Departement* yang dapat mengakses rincian komisi para agen. Oleh karena itu diperlukan sebuah sistem informasi yang dapat mempermudah agen dalam mengakses perhitungan komisi.

Perkembangan teknologi informasi saat ini berkembang sangat pesat sehingga memudahkan kita dalam melakukan aktifitas. Salah satu contoh perkembangan teknologi adalah perkembangan dari *mobilephone* yang memberikan dampak besar pada penggunaannya. Pada awalnya *mobilephone* hanya digunakan untuk keperluan komunikasi suara antar manusia dan pesan. Tetapi sekarang kemampuan *mobilephone* sudah sangat canggih, dimana yang dulunya hanya

bisa dikerjakan oleh komputer sekarang dapat dilakukan oleh *mobilephone*. *Mobilephone* jenis ini lebih dikenal oleh masyarakat dengan sebutan *smartphone*. Salah satu sistem operasi *mobile* yang digunakan oleh *smartphone* adalah Android. Menurut Nazaruddin (2012:1) Android itu sendiri adalah sebuah sistem operasi untuk *smartphone* yang berbasis Linux.

Berdasarkan dari latar belakang tersebut, penulis ingin mengembangkan sebuah sistem terkomputerisasi yang dibuat untuk mempermudah agen dalam mengetahui perhitungan komisinya dengan menggunakan android. Penulis berinisiatif mengangkat tema judul dalam penulisan tugas akhir ini yaitu “**Sistem Informasi Perhitungan Komisi Agen Pru Damai Agency Batam Berbasis Smartphone Android**”.

## Metode Penelitian

Metode pengumpulan data adalah metode yang digunakan untuk mengumpulkan data yang digunakan dalam penelitian. Metode ini meliputi :

1. Observasi  
Observasi dilakukan dengan cara pengamatan, meninjau langsung dan melihat dokumen-dokumen sehingga diperoleh data yang berhubungan dengan masalah yang akan dibahas.
2. Dokumentasi  
Dokumentasi yaitu pengumpulan data berdasarkan dokumentasi dokumentasi yang ada sebagai sumber data seperti contoh-contoh formulir-formulir pengisian data

dan contoh-contoh laporan dari sistem yang sedang berjalan.

3. Wawancara

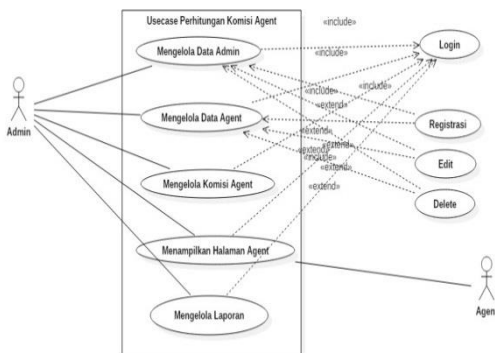
Melakukan wawancara tanya jawab untuk mencari informasi secara langsung dari narasumber dengan tujuan memperoleh informasi yang dibutuhkan untuk penelitian.

Hasil

Dengan adanya sistem informasi perhitungan komisi agent dapat mempermudah setiap agent untuk mengakses dan mengetahui perhitungan komisinya secara terinci.

Usecase Diagram

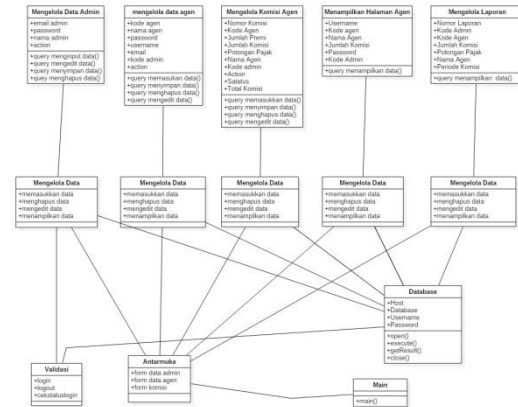
Use case merupakan proses yang mempersentasikan hal-hal yang dapat dilakukan oleh aktor (agent dan admin) didalam menyelesaikan sebuah pekerjaan. Sebuah use case dapat meng-include fungsionalitas use caselain sebagai bagian dari proses dalam dirinya



Gambar 3.3 Use Case Diagram

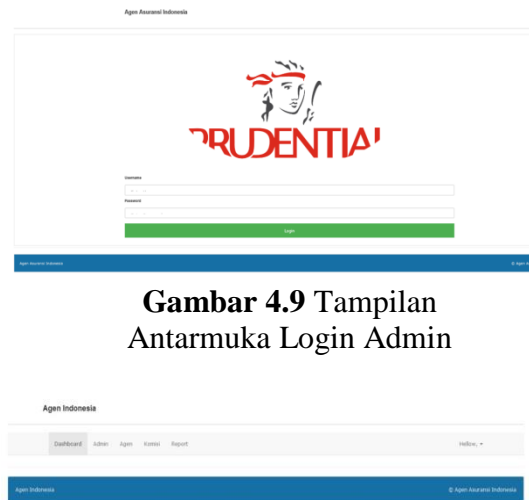
Class Diagram

Class diagram digunakan untuk menggambarkan keadaan (atribut atau properti) suatu sistem, bahkan menawarkan layanan untuk memanipulasi keadaan tersebut (metoda atau fungsi).



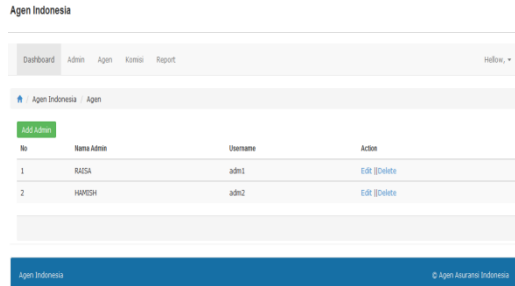
Gambar 3.4 Class Diagram

Tampilan Antarmuka

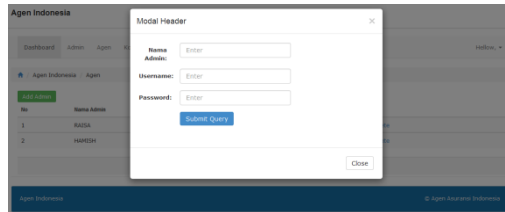


Gambar 4.9 Tampilan Antarmuka Login Admin

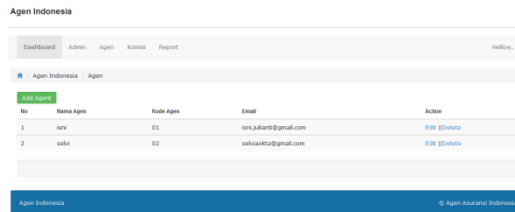
**Gambar 4.10** Tampilan Antarmuka Halaman Utama Admin



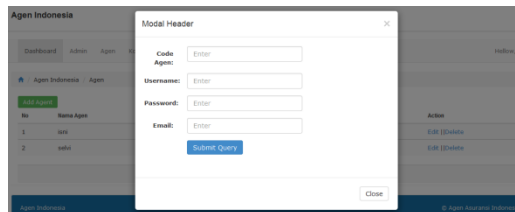
**Gambar 4.11** Tampilan Antarmuka Data Admin



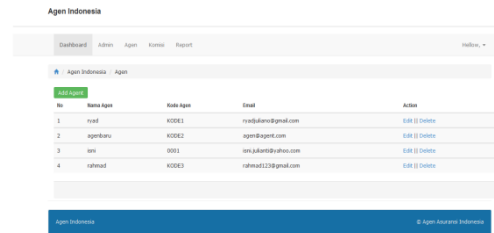
**Gambar 4.12** Tampilan Antarmuka Add Data Admin



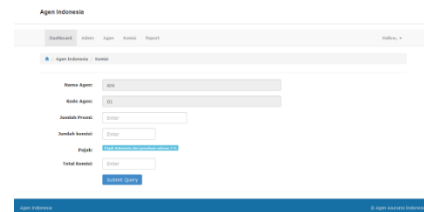
**Gambar 4.13** Tampilan Antarmuka Data Agen



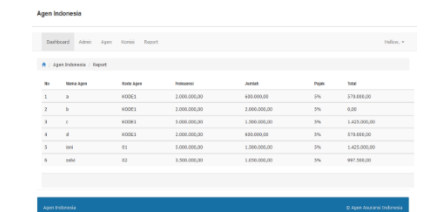
**Gambar 4.14** Tampilan Antarmuka Add Data Agen



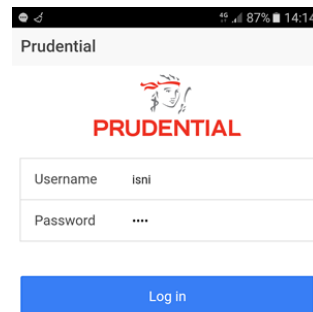
**Gambar 4.15** Tampilan Antarmuka Komisi Agen



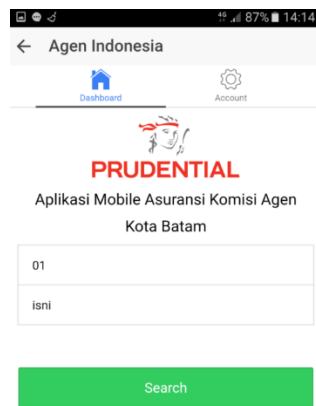
**Gambar 4.16** Tampilan Antarmuka Input Komisi Agen



**Gambar 4.17** Tampilan Antarmuka Laporan



**Gambar 4.18** Tampilan Antarmuka Login Agen



**Gambar 4.19** Tampilan Antarmuka Halaman Utama Agen

Code Agen	Nama Agen	Frekuensi Komisi	Jumlah Komisi	Pajak	Total Komisi
01	isni	5000000	5		1425000
01	isni	3500000	5		997500

**Gambar 4.20** Tampilan Antarmuka Menampilkan Komisi Agen

## Kesimpulan

Berdasarkan hasil penelitian, penulis dapat menyimpulkan beberapa hal yaitu sebagai berikut :

1. Sistem Informasi dibangun berdasarkan analisis data dan dirancang agar dapat mengolah data komisi agen secara terkomputerisasi.
2. Sistem Informasi dibangun agar dapat mempermudah agen untuk mengakses perhitungan komisinya secara rinci.
3. Sistem Informasi dibangun agar dapat memberikan laporan komisi agen agar lebih efektif dan efisien.

## Saran

Adapun saran-saran yang disampaikan berdasarkan hasil pengamatan dan analisa selama melakukan pembuatan sistem ini adalah sebagai berikut :

1. Diharapkan Sistem ini menunjukkan hasil yang positif dan setelah itu diadakan pelatihan bagi agen yang akan menggunakan sistem ini.
2. Sistem informasi ini hanya dapat diakses melalui aplikasi Android, sehingga baik kedepannya agar dapat diakses menggunakan aplikasi IOS.
3. Sistem informasi ini hanya mencakup perhitungan komisi agen, diharapkan sistem ini dapat berkembang ke cakupan yang lebih luas.

## DAFTAR PUSTAKA

Sutabri. T., 2012, "Analisis Sistem Informasi", Cv Andi Offset, Yogyakarta.

Sutabri. T., 2012, "Konsep Sistem Informasi", Cv Andi Offset, Yogyakarta.

Wikipedia., 2016, "Diagram Alir", termuat di: [https://id.wikipedia.org/wiki/Diagram\\_alir](https://id.wikipedia.org/wiki/Diagram_alir), diakses 22Februari 2017.

Wikipedia., 2017, "SDLC", termuat di: <https://id.wikipedia.org/wiki/SDLC>, diakses 22Februari 2017.

J. Hutahaean, Konsep Sistem Informasi, Yogyakarta: Deepublish, 2015.

Yakub., 2012, “Pengantar Sistem Informasi”, Graha Ilmu, Yogyakarta.

Sutarman. 2012. “Buku Pengantar Teknologi Informasi”. Jakarta: Bumi Aksara.

Arief M Rudianto. 2011.  
*Pemrograman Web Dinamis  
menggunakan PHP dan  
MySQL.* C.V ANDI OFFSET.  
Yogyakarta.